



67 bd Vivier Merle
69409 Lyon cedex 03

www.caf.fr

Marché MPPA n° 2025-06

Pouvoir adjudicateur : Caf du Rhône, 67 boulevard Vivier Merle 69003 LYON

Accord-cadre relatif aux travaux de réhabilitation sur les bâtiments de la Caisse d'allocations familiales du Rhône

PROCEDURE ADAPTEE

**Passé en application des articles L.2123-1, R.2123-1-1, L.2125-1,
R.2162-1 à R.2162-6, R.2162-7 à R.2162-12, R.2162-13 à R.2162-14**

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

CCTP

Lot 4 – Menuiserie / Ebénisterie / Huisserie

Nomenclature en application de :

- **Classification de la branche famille de la sécurité sociale : 9910**

Ce document comporte 4 pages

Août 2025

Les conditions générales et communes à tous les lots sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) commun à l'ensemble des lots.

Le présent CCTP a pour objet de compléter les modalités techniques et financières et les limites de prestations suivant lesquelles les travaux du corps d'état « Menuiserie / Ebénisterie°/ Huisserie » seront réalisés.

Article 1 - Description et particularité du lot

- **Le Siège de la Caf du Rhône** : Bâtiments de 1997 en R+7 (plus 2 sous-sols) de 17 000 m², structure béton, planchers béton.

Les menuiseries extérieures sont en aluminium (fenêtres battantes, double vitrage, e=12 ou 8 mm).

La plupart des menuiseries intérieures sont des portes stratifiées, âme pleine (Ex : POLYREY gris tourterelle), des portes CF 1h ou 1/2h pour les couloirs. Paumelles type MD de 140*80, béquille type HEWI 111FR.

Dans les zones Accueil du public plusieurs banques d'accueil sont positionnées dans des box individuels. Ex : plan de travail en aggloméré replaqué stratifié décor, épaisseur 38 mm avec caisson de support pour espace technique, trappe de visite et plinthe en mélaminé épaisseur 19 mm

Du mobilier sur mesure est implanté pour l'accueil du public en accès libre : plan de travail, support d'écran informatique, cloison de confidentialité ...

- **Le site de Villefranche Boiron** : Bâtiment en R+2 de 2 000 m² de 1924 réhabilité en 2018, structure mâchefer et pierre. Divers menuiseries bois, PVC et alu et mobilier d'accueil.
- **Les centres sociaux** : Bâtiments de plain-pied ou R+2, planchers béton ou chape ciment.

Divers menuiseries (PVC, Alu et Bois, simple ou double vitrage) et mobilier d'accueil.

Exemple :

- *Bron : PVC double vitrage 4/12/4 - 4/16/4 - bois*
 - *Croix rousse : aluminium double vitrage 4/6/4 - 4/12/4 - 4/20/4*
 - *Etat unis (crèche) : PVC double vitrage argon 4/20/4 - 4/6/4 - 4/12/4 et aluminium 4/12/4*
 - *Etat unis (CS) : PVC double vitrage 4/16/4 - aluminium simple vitrage et double vitrage 4/16/4*
 - *Mermoz : bois simple vitrage - aluminium double vitrage 4/20/4 - PVC double vitrage 4/20/4 - sas en aluminium*
 - *Laennec : PVC 8/20/8 - aluminium 4/6/4 - 8/8/8 -bois 4/6/4*
- **Les Antennes** : locaux entre 200 et 400 m² en rez-de-chaussée d'immeuble d'habitation.

Divers menuiseries (PVC, Alu et bois) et mobilier d'accueil.

Article 2 - Type de prestations attendues

La description des prestations décrite ci-dessous représente la majorité des travaux attendus, mais elle n'est pas exhaustive.

La conception et réalisation de meubles sur mesure indépendants des bâtis, non fixés ne sont pas intégrées à ce lot.

Dans le cadre d'aménagement de hall d'accueil, de regroupements ou séparation de bureaux, de création de salles de réunion, de salle d'activité, de travaux après sinistre, de remise à neuf:

- Repérages des installations existantes ;
- Vérification des supports ;
- Vérification de la compatibilité des ouvrages prescrits avec les ouvrages des autres corps d'état (gaine ou prise électricité au sol ou murale, cloisons, sols techniques, etc.) ;
- Prise de mesure : la prise de mesures sera réalisée sur site par l'entreprise qui reste responsable de leur exactitude : toute erreur de relevé entraînera la correction ou reprise à ses frais ;
- Conception de mobilier fixe : un plan de conception sera proposé avant fabrication afin de valider les dimensions et choix techniques ; il sera adapté aux zones à fort passage, entretien facile, confort acoustique, respect des exigences sanitaires, respect des critères sécurité, résistance aux produits d'entretien, respect des critères de de qualité environnementale, respect des critères d'accessibilité, pour le public, les travailleurs, les jeunes enfants ;
- Les finitions peinture/vernissage/lasurage, usage de colle ou traitement respectent l'environnement : produits à faible émission de COV (label A+) ;
- Pose des différents ouvrages ; aucun percement ou modification pour fixation ne pourra être réalisé sans validation préalable.
- **Finitions :**
 - Le ponçage doit être limité afin de ne pas provoquer de gêne pour les usagers ou de déclenchement d'alarme incendie,
 - Absence de défauts visibles (bulles, coulures, irrégularités).

Article 3 - Produits : bois et matériaux dérivés

Les matériaux utilisés devront être conformes aux fiches techniques validées, respectant les exigences de durabilité, sécurité, et esthétique.

Priorité donnée aux matériaux certifiés, durables et issus de filières responsables (ex : bois PEFC, FSC).

Les produits devront présenter une faible émission de COV (certification A+ ou équivalent).
Respect strict des préconisations techniques des fabricants et règles de l'art.
Fourniture des fiches techniques, FDS, et FDES des matériaux utilisés.

- **Bois :** certifié PEFC ou FSC, provenant de forêts gérées durablement. Essence adaptée à l'usage (chêne, hêtre, pin, sapin, etc.) et traitée selon destination (intérieur, extérieur, humidité).

- Bois contreplaqué et panneaux dérivés : Conforme aux normes EN 13986, avec classement E1 ou inférieur concernant les émissions de formaldéhyde. Fourniture de panneaux avec faible émission de COV (label A+).
- Traitements : Produits de traitement (anti-termites, anti-fongiques, ignifuges) conformes aux normes en vigueur et à faible impact environnemental. Fourniture des fiches techniques et FDS.
- **Ferrures et quincaillerie** : en acier inoxydable ou laiton, garantissant durabilité et résistance à la corrosion. Respect des normes de sécurité (ex. : serrure conforme norme EN 12209).
- **Peintures, vernis, lasures** :
 - Produits à faible émission de COV (label A+). M1 dans les crèches
 - Peintures, vernis et lasures adaptées aux supports bois et conformes aux normes françaises et européennes.
 - Produits compatibles avec les exigences de durabilité et d'entretien.
 - Produits spécifiques pour usage intérieur ou extérieur, et pour zones humides si nécessaire.
- **Huisseries** :
 - Huisseries bois en bois massif ou dérivés certifiés, adaptées aux performances attendues (thermique, acoustique, sécurité incendie).
 - Huisseries aluminium ou mixtes, avec traitements anti-corrosion et performance thermique adaptées.
 - Fourniture de joints d'étanchéité et seuils conformes aux normes en vigueur.
- **Colles et mastics** :
 - Colles adaptées à chaque type de matériaux et usage, sans solvants toxiques, conformes à la réglementation sur les émissions de COV.
 - Mastics d'étanchéité pour joints, compatibles avec les matériaux adjacents.
- **Exigences communes** :
 - Tous les produits devront être conformes aux normes françaises et européennes en vigueur.
 - Fourniture des fiches techniques, fiches de données de sécurité (FDS) et, si possible, FDES.
 - Priorité donnée aux produits labellisés ou certifiés pour leur faible impact environnemental et leur qualité sanitaire.
 - Validation préalable des échantillons avant mise en œuvre sur demande.

Article 4 - Habilitations

Les intervenants devront le cas échéant avoir l'habilitation électrique B0V.